



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
LICENCIAMENTO

Folha de Informação nº

Em 10/04/2019

197  
Cecilia Ayako Tsuruda  
RF: 851675-8  
AGPP

Do Processo nº **2018-0.118.622-3**

**Interessado:** AR23 Incorporação e Construção Ltda.

**Contribuintes:** 010.024.0024-4/0025-2/0026-0/0027-9

**Local:** Rua Bela Cintra, 237

**Assunto:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Art. 9º do Decreto nº 58.028/17, com alteração conferida pelo Decreto nº 58.130/18, em pedido protocolado em 28/11/2018, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a edificação de uso misto, subcategorias de uso R2v e nR1, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Sé.

**PRONUNCIAMENTO/016/GRAPROEM/2019**

O GRAPROEM, em sua 26ª Reunião Ordinária, realizada em 10 de abril de 2019, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.028, de 11 de dezembro de 2017, com alteração conferida pelo Decreto nº 58.130/18, de 09 de março de 2018, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação de Edificação Nova, nos termos do disposto no § 6º do Art. 11 do Decreto nº 58.028/17 alterado pelo Decreto nº 58.130/18, após comunicar-se relativo à outorga onerosa.

São Paulo, 10 de abril de 2019

  
**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**  
Presidente do GRAPROEM  
Portaria Pref.G. 224/2019

**VOTARAM:** Lucila de Almeida Sampaio Magalhães e Luiz Gustavo Balbino (p.p.).

**DEMAIS REPRESENTANTES PRESENTES:** Milton José Barboza.

PLFF/rf